

Grundejerforeningen Rosmarinvej

rosmarinvej.dk



Referat af ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Rosmarinvej

Tirsdag d. 15. august 2021

Repræsentanter fra 20 husstande var mødt frem.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Morten Andersen blev valgt til dirigent og kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovlig varslet iht. foreningens vedtægter.

2. Formanden aflægger årsberetning.

- Vi har afholdt 1 bestyrelsesmøder.
- Vi har budt velkommen til 3 nye husstande.
- Alle har betalt til vejfonden og driften. Ros til Alle.
- Der blev efter sidste generalforsamling nedsat et støj udvalg, som skulle arbejde med forslag til kommunen, om at nedsætte støjen fra Agerlandsvej. Der er blevet holdt et møde, hvor at der efterfølgende blev indsendt forslag til kommunen. Der er kommet svar fra kommunen hvor de svarer at der i 2021 vil blive lagt en støj reducerende asfalt på Agerlandsvej som vil sænke støjen med 3 db. Og at Agerlandsvej er klassificeret som primær trafikvej og på de veje er hastigheden 60 kmt. Vi har svaret kommunen igen hvor vi ønsker en ny trafik tælling og den tunge gennemgående lastvognstrafik fjernet fra vejen, vi har ikke modtaget svar endnu.
- Vores Vejformand Søren Mikkelsen har ønsket at trække sig. vi har derfor indkaldt supplanter. Vi ønsker at takke Søren for hans arbejde som Vejformand og i bestyrelsen.
- Til sidst, tak til bestyrelsen for godt samarbejde.

Beretningen blev godkendt

3. Kassereren forelægger det reviderede regnskab.

- Alle har betalt.
- Der er underskud på driftkontoen på 2.000 kr.
- Der er overskud på vejfonden på 52.000 kr.
- Rosmarinvej 13 blev i 2019 opdelt i 3 matrikler (13A, 13B og 21A). De 3 ejendommers andel i Vejfonden kom hver til at mangle 5294 kr., for at være på niveau med de øvrige betalende medlemmer. De manglende beløb blev overført i 2020 fra driftkontoen til Vejfonden for de 3 ejendomme og derfor er der minus på driftkontoen og en større indtægt på Vejfonden.
- Der var spørgsmål angående udgifter til sandkasser og brug af dem, stemningen var at vi skulle beholde dem.

- Næste år skal der betales negativ rente.

Regnskabet blev godkendt

4. Behandling af budgetforslag samt fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen redegjorde for det udsendte budgetforslag. Bestyrelsen foreslår, at kontingentet stiger til 900 kr. Kontingentet fordeles med 300 kr. til drift og 600 kr. til vejfonden. Bestyrelsen kan dog beslutte en anden fordeling, hvis der i løbet af året opstår behov derfor.

Der var en debat om kontingent stigning hvor der var ønske om at der var bedre dokumentation for kommende udgifter, der blev bla. spurgt om at kontakte kommunen om rådgivning angående vejens tilstand.

Budget og kontingent blev godkendt.

5. Ændring af vedtægter fra 87 til 89 husstande.

Bestyrelsen valgte at trække forslaget, de vil i kommende år gennemgå og ændre vedtægter til næste generalforsamling Hvor det på indkaldelsen også vil stå en dato på, hvornår en ekstraordinær generalforsamling vil blive holdt.

6. Behandling af indkomne forslag

- Nr. 2: Forslag til nedsættelse af hastighed på Rosmarinvej. Der var stor debat om løsning af problemet. Den ny bestyrelsen vil arbejde videre med det og kontakte kommunen om de har nogle løsninger. Hvis der er nogle gode forslag modtager bestyrelsen dem gerne.
- Nr. 2: Forslag om at fjerne nogle af de høje rabatter langs stamvejen. Bestyrelsen vil se på det når der engang skal asfalteres på stamvejen.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter, samt 2 revisorer og 1 suppleant.

Til bestyrelsen blev Stefanie Pedersen nr. 29, Kenneth Jensen nr. 34 og Denis Aziz nr. 36 valgt ind, Som suppleanter blev Daniel Kofod nr. 6 og Jørgen Westergaard nr. 19 valgt ind. Som revisorer blev Charlotte V. Weirsøe, nr. 20 genvalgt og Stig Barrett nr. 50. Som revisorsuppleant blev Benny Nielsen, nr. 70 genvalgt.

8. Eventuelt.

- Der blev lavet et gadefest udvalg bestående af Stefanie Pedersen, Niklas Oldeburg, Jørgen Westergaard og Louise Jensen, hvis der er flere som ønsker at deltage så kontakt Stefanie.
- Og et forslag til, at bestyrelsen udsender indkaldelse mv. på mail i stedet for papirform.
- En anden har opfordret til at man får klippet sin hæk/buske, så de ikke breder sig ud på veje og stier.
- Der blev opfordret til at melde sig som hjerte løber.

Morten Andersen
Dirigent

Alex Velling Pedersen
Formand

Benny Kold
Kasserer

Niklas Oldeburg
Næstformand

Morten Kristiansen
Sekretær

Kenneth Jensen
Suppleant

Steffanie Pedersen
Suppleant